

# # 50-4222, TRADITIONAL VILLA WITH BEAUTIFUL SEA AND MOUNTAIN VIEWS FOR SALE IN CALPE

En venta. € 895.000,00



Esta villa tradicional está situada en una parcela llana de hasta 3800 m2 a poca distancia de la playa y a sólo 5 minutos en coche del centro de Calpe. Desde la gran terraza de la azotea hay vistas panorámicas al mar, al Peñón de Ifach y a las montañas que rodean la zona. La villa está dividida en dos plantas. La zona de estar se encuentra en la primera planta que está directamente conectada con la terraza y la piscina. Aquí encontramos un salón muy amplio dividido en varias estancias

Esta villa tradicional está situada en una parcela llana de hasta 3800 m2 a poca distancia de la playa y a sólo 5 minutos en coche del centro de Calpe. Desde la gran terraza de la azotea hay vistas panorámicas al mar, al Peñón de Ifach y a las montañas que rodean la zona. La villa está dividida en dos plantas. La zona de estar se encuentra en la primera planta que está directamente conectada con la terraza y la piscina. Aquí encontramos un salón muy amplio dividido en varias estancias separadas por columnas y arcos. Así, hay una zona de comedor, una zona de relax con sofás de cuero y chimenea y una zona de TV con acceso a un balcón donde se puede disfrutar de las fantásticas vistas sobre la ciudad de Calpe y el mar. Junto al salón hay una amplia cocina totalmente equipada con despensa. Además, en esta planta también encontramos un dormitorio doble con baño en suite. En la planta baja hay tres dormitorios dobles, uno de los cuales tiene un lujoso baño en suite con bañera, ducha, jacuzzi y un aseo en un cuartito separado. Los otros dos dormitorios comparten un cuarto de baño. También hay un despacho en esta planta. Todas las habitaciones están conectadas a un pasillo central que, al igual que la escalera, está revestido de mármol italiano de alta calidad. Desde la primera planta, una escalera conduce a la espaciosa azotea, donde encontramos otro espacio de oficina totalmente acristalado desde el que se puede disfrutar de las fantásticas vistas. Además, todas las habitaciones están equipadas con sistemas de sonido de alta calidad, para que pueda disfrutar de su música favorita en cualquier lugar de la casa. Desde la terraza junto a la piscina se puede disfrutar de hermosas vistas de la Sierra de Olta. Al lado de la piscina hay también una gran cocina exterior cubierta con zona de comedor. Gracias a las temperaturas veraniegas de la Costa Blanca, aquí se puede comer al aire libre casi todo el año. La villa está rodeada por un hermoso jardín mediterráneo, en la parte delantera encontramos un estanque con una fuente, una pérgola rodeada de palmeras y un montón de aparcamiento. En la parte trasera, encontramos una amplia zona de césped con una pérgola. Además, hay otro garaje con espacio para varios coches.

## BASE INFORMATION:

Cama : 5  
Baño : 4

## LAND INFORMATION:

Pies o metros: 460  
cuadrados  
Tamaño del : 3800  
Terreno

## CONVENIENCIA:

**Comodidades Generales:** Gimnasio,Blinds,

**Servicios comunitarios:** Jardín,

**Servicios exteriores:**

Balcón,Garaje,Pergola,Swimming  
Pool,Terrace,

**Comodidades interiores:** Fitted wardrobes,

**Servicios de seguridad:** Automatic Gate,