

51-6336, MODERN NEW BUILD VILLA FOR SALE WALKING DISTANCE TO THE CENTER OF MORAIRA

nueva construcción. €
1.329.594,00



¡Sumérgete en el lujo y la comodidad en esta espectacular villa moderna en Moraira! Esta impresionante propiedad se encuentra casi lista para entrar a vivir, esta finalizando su construcción. Se distribuye en tres plantas y cuenta con tres dormitorios, tres baños y un aseo, así como una cocina americana abierta al espacioso salón-comedor y una magnífica piscina con un exuberante jardín privado. La planta sótano ofrece un espacio versátil de 119m², que incluye una bodega de 5m

¡Sumérgete en el lujo y la comodidad en esta espectacular villa moderna en Moraira! Esta impresionante propiedad se encuentra casi lista para entrar a vivir, esta finalizando su construcción. Se distribuye en tres plantas y cuenta con tres dormitorios, tres baños y un aseo, así como una cocina americana abierta al espacioso salón-comedor y una magnífica piscina con un exuberante jardín privado. La planta sótano ofrece un espacio versátil de 119m², que incluye una bodega de 5m², un sótano de 64m², una zona designada para gimnasio de 23m² y un local técnico de 27m², además de un encantador patio inglés. Al acceder a la planta baja, serás recibido por un acogedor hall de entrada, un práctico aseo y las escaleras que te llevarán a las plantas superior e inferior. Aquí encontrarás dos dormitorios con baño propio y armarios empotrados, así como una amplia cocina americana abierta al luminoso salón-comedor, equipada con electrodomésticos de alta calidad. Además, disfrutarás de un cuarto para lavandería y una zona ajardinada con una hermosa terraza, dos plazas de aparcamiento y una piscina privada con cobertor automático. En la planta primera, se encuentra el dormitorio principal, un auténtico santuario de lujo con una superficie útil de 26,50m², un espacioso vestidor de 9m², un baño en suite de 8m² y una extensa terraza transitable de 38m², donde podrás relajarte y disfrutar de las vistas. Moraira, conocida como la joya de la Costa Blanca, es un encantador pueblo pesquero que ha conservado su auténtico encanto mediterráneo. Con sus pintorescas calles empedradas, su pintoresco puerto deportivo y sus impresionantes playas de aguas cristalinas, Moraira ofrece una combinación perfecta de belleza natural, estilo de vida relajado y una vibrante escena gastronómica. Con una ubicación privilegiada cerca de la costa, a tan solo 1,2km de la pintoresca playa del Portet y a 650m zona comercial y el encantador centro de Moraira, esta villa ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo. No pierdas la oportunidad de hacer de esta exquisita propiedad tu hogar en el paraíso.

BASE INFORMATION:

Cama : 3
Baño : 4

LAND INFORMATION:

Pies o metros: 643
cuadrados
Tamaño del : 817
Terreno

CONVENIENCIA:

Comodidades Generales: Doble acristalamiento, Patio, Trastero, Electric Shutters,

Servicios de accesibilidad: Ascensor,
Servicios de electrodomésticos: Water,

Servicios comunitarios: Jardín,

Servicios de ahorro de energía: Heat pump,

Servicios exteriores: Automatic irrigation, Garaje, Swimming Pool, Terrace,

Comodidades interiores: Aire acondicionado, Calefacción central, Fitted wardrobes, Calefacción por suelo radiante,

Servicios de seguridad: Automatic Gate,